

TABLE DES MATIÈRES

INTRODUCTION	1
LES REVENUS ET LES DÉPENSES	3
LES REVENUS	4
Le revenu fixe	4
Le revenu supplémentaire	5
LES DÉPENSES	5
Les coûts fixes	6
Les coûts discrétionnaires	8
L'efficacité et l'efficience	10
L'économie	12
Le contrôle des coûts	15
LA PLANIFICATION DES DÉPENSES	17
LE BUDGET	18
Le cadre du budget	18
Les estimés	21
Le suivi	22
LA TRÉSORERIE	22
La marge de manœuvre	24
LA SITUATION FINANCIÈRE	26
LE FINANCEMENT	29
LE COURT TERME	30
La carte de crédit	31
La marge de crédit personnelle	34
LE LONG TERME	36
L'emprunt hypothécaire	36
Les conditions à définir	40
La marge de crédit hypothécaire	43
LE MOYEN TERME	44
La consolidation de dettes	46
L'ÉPARGNE ET LES PLACEMENTS	49
L'ÉPARGNE	50
Le bien-être financier	50
La retraite	52

TABLE DES MATIÈRES (suite)

LES PLACEMENTS.....	56
Le rendement	57
Le risque	59
Le but visé	61
La propriété résidentielle	67
LA PRISE DE DÉCISION.....	73
La détermination des options	74
L'analyse coûts-avantages	76
La marginalité	80
Le passage du temps	81
L'analyse comparable	84
L'analyse de sensibilité	89
LES TAXES ET L'IMPÔT.....	91
LES TAXES.....	92
Le travail sans taxes	93
L'IMPÔT.....	94
Le revenu imposable	94
Les dépenses déductibles	97
Le travail « au noir »	99
L'évolution du taux d'imposition	100
LA GESTION DE L'INFORMATION.....	103
La pertinence	104
La fidélité	106
La comparabilité	109
La vérifiabilité	110
La compréhensibilité	112
CONCLUSION.....	115
BIBLIOGRAPHIE	117
TABLE DES ILLUSTRATIONS	118